

DESTINATION Cognac

GÎTE - LA FERME FORTIN - GENSAC LA PALLUE - COGNAC

LA FERME FORTIN

Gîte 10 personnes à Gensac La Pallue - Cognac

https://fermefortin-cognac.fr



Odile POUSSAU

+33 5 46 26 12 24
+33 6 74 09 85 75

A **LA FERME FORTIN** : 26 route de Cognac
16130 GENSAC LA PALLUE



















LA FERME FORTIN

Maison

10 personnes (Maxi: 10 pers.)

4 chambres

130 m2













Au coeur de la GRANDE CHAMPAGNE entre Cognac et Jarnac cette ancienne ferme Charentaise restaurée avec charme et authenticité vous permettra de passer un séjour agréable
Située au cœur du village de GENSAC LA PALLUE, vous aimerez partager de bons moments en famille dans ces lieux remplis d'histoire familiale, mon histoire ....une grande prairie d'un hectare jouxtant la Propriété ou jadis paissait le troupeau sera pour vous l'occasion de voir courir vos enfants autour d'un ballon de foot ou de volley ball - balançoire et toboggan feront la joie des plus petits ainsi que des vélos mis gracieusement à disposition des locataires ainsi qu'une table de ping pong et jeux de pétanque
Spacieuse, la maison peut accueillir de 8 à 10 personnes : 3 chambres doubles et une chambre twin, 2 salles d'eau et 2 wc. Salle de séjour ambiance "Grande Champagne" avec convertible, cuisine aménagée et espace buanderie . grandes dépendances
Un espace ombragé devant la maison avec bains de soleil, fauteuils et hamac
La rivière est à 100 mètres, vous y accèderez par des chemins de randonnée - une pisciculture réputée pour
ses truites et esturgeons, à consommer sans modération au barbecue !
Dans le village vous trouverez tous les commerces .. supérette, bureau presse/tabac, boulangerie patisserie,
boucherie charcuterie ainsi que la pharmacie pour d'éventuels besoins !
Le bord de mer est à 80 kms mais rien de vous empêche de profiter du fleuve Charente pour une baignade rafraîchissante et pour les plus frileux le nouveau complexe aquatique XO à COGNAC
Dans le village terrain de tennis à votre disposition, terrain de golf à 5 kms et pour les amateurs de cyclotourisme et de randonnée de nombreux circuits s'offrent à vous
Une visite des Grandes maisons de Cognac s'impose ou bien plus intimiste une balade chez nos petits viticulteurs de la Région.
Le gîte est classé trois étoiles, pour vous assurer le maximum de confort. Nos amis les bêtes sont les bienvenus,
le jardin est clos pour éviter toute escapade intempestive
Bref, tout pour rendre votre séjour inoubliable sous l'incomparable luminosité du ciel des Charentes ....














Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4 Lit(s): 5	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains commune Sèche serviettes
	2 salle de bains avec douche au rez de chassée et à l'étage Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
WC	WC: 2 WC indépendants	
	WC indépendant rez de chaussée + wc à l'étage	
Cuisine	Cuisine Appareil à fondue	Plancha Appareil à raclette
	Combiné congélation Four Lave vaisselle	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
Autres pièces	Garage Cellier Terrasse	Salon Séjour
Media	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage	
Bien être		
Exterieur	Abri couvert Jardin	Barbecue Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Habitation indépendante
Activités	Prêt de vélos	
Restauration		
Réseaux		
Stationnement	Parking Parking privé	Parking couvert Garage Privé
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
Extérieurs	Terrain de pétanque	Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

Arrivée	ARRIIVEE 15 H (modifiable selon disponibilité)
Départ	11 h (modifiable selon disponibilité)
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	depot de garantie 300 euros acompte 30% solde lors de votre arrivée
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Petit déjeuner	
Ménage	ménage par une personne extérieure 60€
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris draps et torchons fournis - lits faits à votre arrivée - linge de maison et produits d'entretien compris possibilité fourniture serviette de toilette (5€/personne
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé deux lits bébé à disposition
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

Tarifs & disponibilités

LA FERME FORTIN

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.fermefortin-cognac.fr

Mes recommandations

Destination Cognac | Toutes les activités et loisirs

OFFICE DE TOURISME DESTINATION COGNAC
WWW.TOURISM-COGNAC.COM

DESTINATION Cognac



Domaine de Beaulieu

05 46 49 13 67
61 route de la Grande Champagne

2.2 km
Germignac
1

Découvrez l'authenticité d'un restaurant à la ferme, dégustez les produits du terroir et les spécialités régionales issus des productions de la ferme.



Chez Pala

05 16 48 30 59
4 place de l'avenir

2.5 km
Germignac
2

Restaurant, bar, pizzeria dans le centre de Germignac. Un nouveau lieu, des pizzas, des burgers, des plats faits maison et surtout un bar! Nous avons hâte de vous accueillir dans ce nouvel espace convivial pour partager de bons moments ensemble.



Restaurant l'Etable & Cabaret - Domaine de la Laigne

06 65 30 08 93
Domaine La Laigne
https://restaurant-l-etable-sainte-lheur

5.7 km
Sainte-Lheurine
3

Le Restaurant l'Etable vous accueille dans son écrin viticole, calme et agréable. De nombreuses soirées style cabaret vous sont proposées à l'année.



Chez David le Gourmand

05 46 49 03 96
306 route de Barbezieux

9.9 km
Saint-Eugène
4

Restaurant traditionnel situé sur l'axe Archiac/Barbezieux.



Circuit pédestre N°16 - "La vallée & le moulin"

05 17 24 03 47
Église Saint-Pierre

2.5 km
Germignac
1

De magnifiques arbres, domaines et chemins centenaires pour ce parcours à grignoter à pleines jambes (10km) ou à petits pas (5km).

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



Chasse au trésor "Kate d'Or à Archiac"

05 46 49 57 11
D700 La Pierre Brune
https://www.maisondelavigneetdessav

5.5 km
Archiac
2

Au départ de la Maison de la Vigne et des Saveurs, parcours ludiques et chasse au trésor de 2h30 à 3h sur deux parcours de 4 à 8km dans Archiac et le Vignoble du Cognac avec énigmes et découverte du patrimoine local. Livrets à retirer à l'accueil



Circuit pédestre N°17 - "Bois de St-Eugène"

05 17 24 03 47
Camping Margot

6.2 km
Archiac
3

Un circuit vallonné avec de beaux panoramas sur les vignobles et la vallée du Né.



Etang du parc Barabeau

05 46 49 50 71
Parc Barabeau

7.5 km
Jarnac-Champagne
1

Le Parc Barabeau est un lieu de détente avec son étang, ses jeux pour enfants, ses tables de pique-nique, son terrain de tennis et sa halte équestre. Parc ombragé.



Pigeonnier et logis de Beaulieu

05 46 49 13 67
Domaine de Beaulieu

2.2 km
Germignac
1

Pigeonnier et logis du XVIe siècle. Visite sur rendez-vous Restauration sur place à la ferme auberge.



Domaine de Beaulieu - Pineau Cognac

05 46 49 04 94
61 route de la Grande Champagne
http://www.domainedebeaulieu.fr

2.2 km
Germignac
2

Le Domaine de Beaulieu vous accueille pour une visite de son vignoble, de sa distillerie et de son pigeonnier classé et daté de 1595.

Mes recommandations (suite)



Domaine du Perat - Barribaud

05 46 49 50 20
30 bis, rue Petite Champagne

4.4 km
Saint-Martial-sur-Né 3

Vigneron Indépendant de France. Vente de Pineau, Cognac et vin de table rouge et blanc. Visite avec dégustation sur rendez-vous du vignoble, des chais et de la distillerie.



Pineau Cognac Vin - Famille Bodard

05 46 49 13 97
Les Chenegards
http://www.domainearcalis.fr

5.9 km
Archiac 4

Vignerons de père en fils, au coeur de la Petite Champagne, la famille Bodard vous accueille au fil des saisons pour vous faire partager son savoir-faire : culture de la vigne, distillation , vieillissement des eaux de vie...



Cognac Raison Personnelle

06 84 85 56 97
137 rue des Porches
https://raisonpersonnelle.wixsite.com/rais

3.2 km
Angeac-Champagne 1

Il était une fois l'envie de quitter une existence insensée. Destination la Charente pour y découvrir une vraie vie : Viticulteur et distillateur de cognac.



Cognac Drouet

05 45 83 63 13
1 route du Maine Neuf
http://www.cognac-drouet.fr/

4.0 km
Salles-d'Angles 2

Le Domaine familial et artisanal est situé au cœur du 1er cru et comprend 52 ha de vignes cultivées dans le respect de la terre. Associant tradition et modernité, Patrick Drouet vous propose des Cognacs expressifs et des Pineaux de Charentes de caractère.



Maison Boinaud - Cognac De Luze & Whisky Hériose

06 61 82 81 68
140 rue de la Bonne Chauffe
https://www.boinaud.com/visites-et-evene

4.1 km
Angeac-Champagne 3

Maison Boinaud, c'est une aventure familiale, audacieuse et innovante depuis des générations. Découvrez le plus grand vignoble et la plus grande distillerie familiale de l'appellation Cognac, où sont façonnés avec passion des spiritueux d'exception.

Mes recommandations (suite)



Cognac Ragnaud Sabourin

05 45 80 54 61
La Voûte N°3
https://www.cognacragnaudsabourin.f

6.6 km
Lignières-Ambleville
4

Situé dans le triangle d'Or de la Grande Champagne, la famille Ragnaud Sabourin perpétue depuis 1850 une philosophie immuable qui a fait sa réputation : n'élaborer que la meilleure qualité en quantité mesurée.



Guillon Painturaud Cognac et Pineau

05 45 83 41 95
1 rue de l'ancien puits Biard
https://www.cognac-guillon-painturauc

7.9 km
Segonzac
5

Mathilde & Elise sont deux sœurs à la tête de la Maison Guillon-Painturaud. Vigneronnes indépendantes en Grande Champagne, elles souhaitent partager leur passion à travers la vente directe de leurs Pineau et Cognac et les activités oenotouristiques !



Domaine Landreau

06 62 48 59 76
10 rue de la Métairie
https://www.domaine-landreau.com/

9.0 km
Criteuil-la-Magdeleine
6

Le Domaine Landreau, vignoble familial depuis 6 générations, élabore des cognacs et pineaux d'exception au cœur de la Charente. Découvrez son histoire, ses savoir-faire, et vivez une expérience unique alliant visite, dégustation et authenticité.



Cognac Pasquet

05 45 97 07 49
27 Chez Ferchaud
http://www.cognac-pasquet.com/

16.6 km
Bellevigne
7

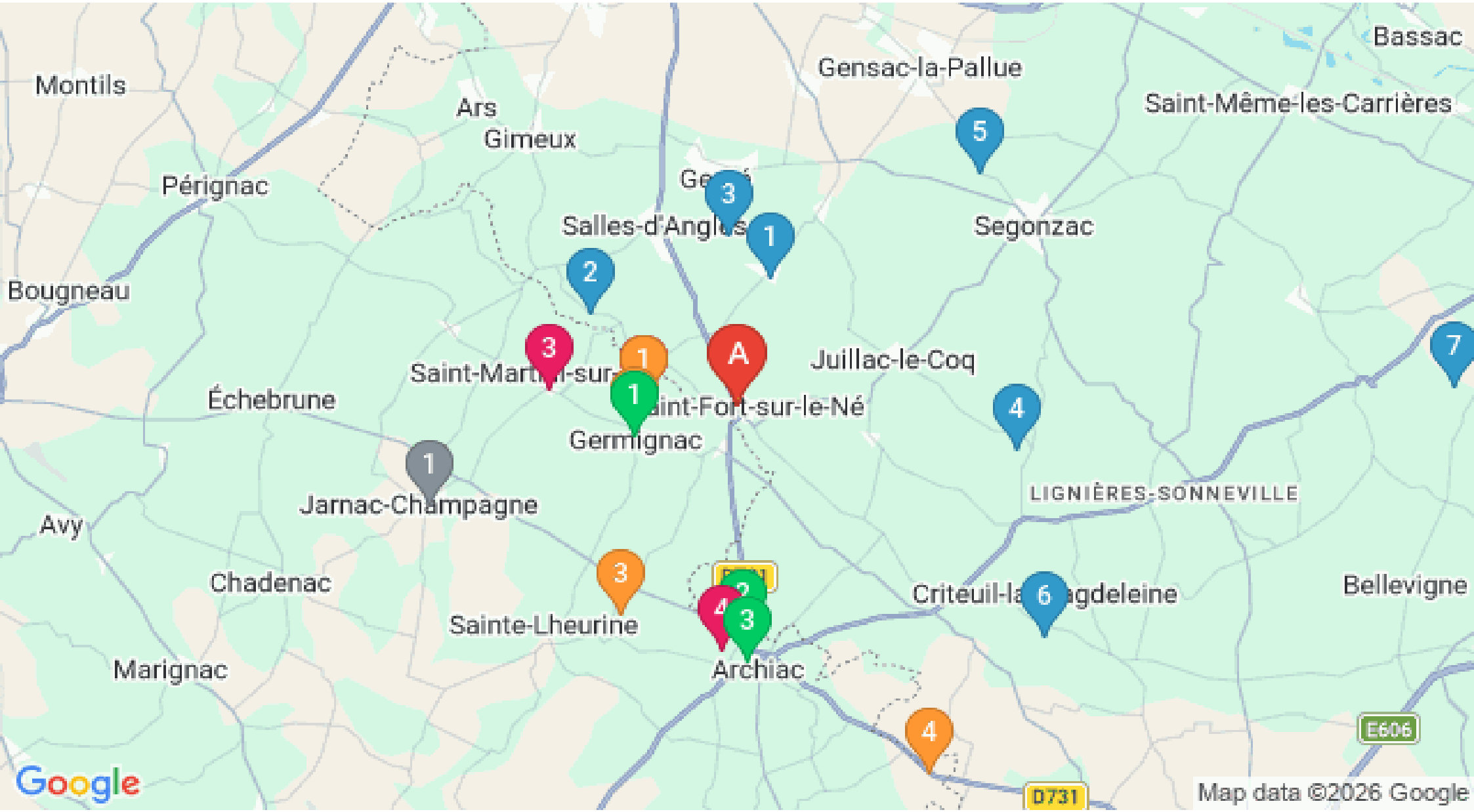
Nous accueillons particuliers et professionnels toute l'année, pour la visite de nos vignes, chais et de la distillerie, suivie d'une dégustation de l'ensemble de nos gammes.

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations